

**DERLÜKS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.'NİN HALKA ARZ EDİLMEKSİZİN İHRAÇ  
EDECEĞİ ORTAKLIK HAKKI VEREN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA  
İLİŞKİN İHRAÇ BELGESİDİR**

İşbu ihraç belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun \_\_\_\_\_ tarih ve \_\_\_\_\_ sayılı kararı ile onaylanmıştır. Ancak bu belgenin onaylanması ihraççının veya ihraç belgesine konu sermaye piyasası araçlarının veya bunların fiyatlarının Kurul veya kamuya tekeffülü anlamına gelmez ve bu sermaye piyasası araçlarında yapılacak işlemlere ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarının fiyatı ihraççı tarafından belirlenmiş olup, fiyatın belirlenmesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımıza ve işbu ihraç belgesine konu ortaklık hakkı veren sermaye piyasası araçlarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

İhraççının Ticaret Unvanı	:	Derlüks Yatırım Holding A.Ş.
İhraççının Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü ve Ticaret Sicil Numarası	:	İstanbul, 471311
İhraca İlişkin Yetkili Organ Kararı/Karar Tarihi	:	Yönetim Kurulu Kararı 07/10/2021 tarih ve 2021/42 sayılı karar.
İhraççının Mevcut Sermayesi (TL)	:	27.750.000
İhraca Aracılık Eden Aracı Kuruluşun Ticaret Unvanı (Varsa)	:	Marbaş Menkul Değerler A.Ş.
İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracının Türü	:	Pay
Satışın Gerçekleştirileceği Yer	:	Yurt içi
Satış Yöntemi	:	Yurt içinde tahsisli satış
İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracının Satış Fiyatı (1 TL nominal değer için)	:	Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedürün 7.1 maddesine göre hesaplanacak baz fiyattan aşağı olmamak üzere belirlenecektir
İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracının Toplam Nominal Değeri (TL)	:	2.775.000
İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracına İlişkin Satın Alma Taahhütnamesi Verilip Verilmediği, Satın Alma Taahhütnamesi Verenlere İlişkin Bilgi (Varsa)	:	Şirketin fiili hakim ortağı Cemal Güzelci satın alma taahhütnamesi vermiştir.

**DERLÜKS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
Kazlıçeşme Mah. Demirhanne Caddesi  
Hacı Resitbey Sok. No:11/A Zeytinburnu/İSTANBUL  
Zeytinburnu V.D. 4293 086 4360  
Mersis No 0893006436000002

Bu ihraç belgesinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve ihraç belgesinde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı  
Derlüks Yatırım Holding A.Ş.  
Cemal Güzelci  
Yönetim Kurulu Başkan

**DERLÜKS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
Kazlıçeşme Mah. Demirhane Caddesi  
Hacı Resitbey Sok./No:11/7 Zeytinburnu/İSTANBUL  
Zeytinburnu V.D. 293 086 4360  
Mersis No: 8293086436000002

**DERLÜKS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
Kazlıçeşme Mah. Demirhane Caddesi  
Hacı Resitbey Sok./No:11/7 Zeytinburnu/İSTANBUL  
Zeytinburnu V.D. 293 086 4360  
Mersis No: 8293086436000002